

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от «17» сентября 2018 г. № 2 152

**Проект внесения изменений
в проект планировки и межевания
микрорайона № 4 городского
округа город Михайловка**

Внесение изменений в проект планировки и межевания микрорайона № 4 городского округа город Михайловка

Пояснительная записка

Изменения вносятся в картографические материалы проекта планировки и межевания микрорайона № 4 городского округа город Михайловка.

Проект внесения изменений подготовлен администрацией городского округа город Михайловка Волгоградской области.

Обоснование необходимости внесения изменений

Изменения вносятся в связи с необходимостью раздела земельного участка с кадастровым номером 34:37:010201:29, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Поперечная, 3.

В соответствии с проектом планировки и межевания микрорайона № 4 городского округа город Михайловка, утвержденным постановлением главы городского округа город Михайловка Волгоградской области от 08.09.2009 № 1345, земельный участок с кадастровым номером 34:37:010201:29 предназначен под строительство здания общественного назначения, площадью 3550 кв.м.

В настоящее время на земельном участке расположено одноэтажное офисное здание с кадастровым номером 34:37:010201:723, общей площадью 6,8 кв.м., права на которое зарегистрированы в ЕГРН.

В соответствии с настоящим проектом планируется раздел земельного участка с кадастровым номером 34:37:010201:29 на два земельных участка:

- площадью 1500 кв.м., под существующим одноэтажным офисным зданием общей площадью 6,8 кв.м.);
- площадью 2050 кв.м., на котором в настоящее время строения и сооружения отсутствуют, под строительство здания общественного назначения, площадью 3550 кв.м.